



Государственное бюджетное  
профессиональное образовательное  
учреждение «Бежецкий промышленно-  
экономический колледж»  
(ГБПОУ БПЭК)

## ***Правила внутреннего распорядка студенческого общежития ГБПОУ БПЭК***

№ 180 «01» марта 2024 г.

УТВЕРЖДЕНО  
приказом директора  
от «24» января 2024 г.  
№ 8-од

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 152363434665935999917779059737201122888

Владелец: Викторова Оксана Владимировна

Действителен с 12.10.2023 по 04.01.2025

### **1. Общие положения**

1. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее - настоящие Правила) разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации.
2. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Бежецкий промышленно-экономический колледж (далее - колледж), являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.
3. Студенческое общежитие Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Бежецкий промышленно-экономический колледж» предназначено для временного проживания и размещения:
  - на период обучения иногородних студентов, обучающихся по очной форме обучения;
  - на период сдачи экзаменов обучающихся по заочной форме обучения; абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний;
  - на период трудовых отношений работникам ГБПОУ БПЭК.

### **2. Порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие**

- 2.1. Заселение обучающихся производится на основании приказа директора ОУ на заселение (далее - приказ о заселении), их личных заявлений и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее - договор найма жилого помещения). Договор найма жилого помещения со студентом, нуждающимся в общежитии, заключается на основании приказа о заселении. Приказ директора ОУ на заселение студента, зачисленного на 1-й курс, формируется комиссией по поселению на основании личного заявления обучающегося и полного пакета документов в соответствии с постановлением Правительства

Тверской области №257-пп от 18.08.2017 года «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений в общежитиях Тверской области».

Договоры найма жилого помещения составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится в администрации ОУ.

2.2. Вселение в общежитие производится заведующим общежитием на основании направления на заселение, паспорта, военного билета (приписного свидетельства) и справки о состоянии здоровья вселяемого.

2.3. Решение о предоставлении общежития семейным студентам рассматривается в отдельности.

2.4. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится заведующим общежития.

2.5. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### **3. Порядок прохода в общежитие**

3.1. Проживающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам.

За передачу пропуска студенты несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

3.2. При проходе в общежитие:

- лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск;
- работники общежития (ОУ) предъявляют пропуск;
- лица, не работающие и не обучающиеся в ОУ, оставляют на посту охраны документ, удостоверяющий их личность. Дежурный по зданию записывает сведения о посетителях в журнале регистрации посетителей и гостей общежития. Проживающие в общежитии встречают своих гостей на вахте.

3.3. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного заведующим общежития. При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация заведующим общежития в специальном журнале.

3.4. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий. Посетители и гости могут находиться в общежитии с 15:00 до 18:00, в воскресенье с 12:00 до 18:00.

3.5. Родственники проживающих в студенческом общежитии могут находиться в общежитии во время, отведенное администрацией общежития.

3.6. Лицам, высланным из общежития, проход в общежитие не допускается.

3.7. Ключи от жилых комнат находятся в комнате или на вахте. НЕ следует оставлять ключи в дверях или носить в кармане. Если случайно захлопнулась дверь, а ключи остались в комнате, необходимо обратиться к дежурному по общежитию, к заведующему общежитием или воспитателю. В случае утраты ключей производится замена замка в течение 2-х суток с момента выявления пропажи. Затраты на покупку замка и проведения работ производиться за счет потерявшего ключи.



3.8. При выходе из общежития ключи в обязательном порядке должны сдаваться на вахту дежурному по общежитию.

#### **4. Права проживающих в студенческом общежитии**

4.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил и договора найма жилого помещения;
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через студсовет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;
- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

#### **5. Обязанности проживающих в студенческом общежитии**

##### **5.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:**

- выполнять условия заключенного с администрацией ОУ договора найма жилого помещения;
- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;
- принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;
- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;
- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- экономно расходовать электроэнергию и воду;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне - по установленному графику дежурств;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;
- по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;



- производить влажную уборку комнаты ежедневно, генеральную уборку - еженедельно. (График уборки составляется старостой комнаты. (Мусор выносится в мусорные контейнеры, расположенные на улице, не позднее 22:30 часов);
- по графику убирать кухню - плиты, столы, выносить мусорные баки, подметать пол, участвовать в генеральных уборках и субботниках в общежитии и на прилегающей территории, а также помогать хозяйственной части колледжа в необходимых работах;
- по графику дежурить на вахте (выполнять хозяйственные работы);
- инвентарь для уборки комнат, моющие и чистящие средства приобретать самостоятельно.
- в срок до 1 октября подготовить свою комнату к зиме: вымыть окно, тщательно его утеплить. (Материал для утепления предлагается приобретать самостоятельно);
- в часы самоподготовки с 18:00 до 22:00 ч. находиться в своей или учебной комнате. (проверить как проходит самоподготовка, может воспитатель, куратор, администрация колледжа).
- возвращаться в общежитие до 21:00 ч.
- при плохом самочувствии информировать медицинского работника (воспитателя, зав. общежитием).
- предупреждать воспитателя или дежурного по общежитию, если он уезжает домой, будет ночевать у родственников, или по какой-либо иной причине не будет ночевать в общежитии (оставив номер телефона и адрес пребывания). Несовершеннолетние студенты обязаны отсутствие зафиксировать в Журнале контроля нахождения несовершеннолетних студентов (для этого необходимо написать заявление, родители обязаны позвонить куратору или воспитателю общежития (дежурному по смене), заведующему общежитием, зафиксировав адрес нахождения и телефон);
- иметь личный мягкий инвентарь (матрас, подушку, одеяло, постельное белье, полотенце). На летний каникулярный период мягкий инвентарь в общежитии не оставлять.

### **5.2. Проживающим в студенческом общежитии разрешено:**

- использовать холодильники общего пользования.
- использовать личные электроприборы: ноутбук (планшет, телефон), фен, светодиодную настольную лампу.
- использовать личные энергоемкие электропотребляющие приборы (холодильник) по заявлению проживающего и заключенному договору на оказание дополнительных услуг с соблюдением требований к личным энергоемким электропотребляющим приборам (наличие документов на эксплуатацию электроприборов с соблюдением сроков службы/эксплуатации).
- громковопроизводящие устройства включать с 7:00 до 18:00 и с 20:00 до 22:00 в пределах слышимости комнаты.
- приносить в общежитие любые продукты питания. Проживающий лично отвечает за их хранение, за санитарное состояние посуды.
- готовить пищу только на кухне этажа, где проживает студент (работа бытовых комнат регулируется внутренними локальными актами общежития).
- посещать других студентов в общежитии до 21.00.

### **5.3. Проживающим в общежитии запрещается:**

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях;

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и(или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе

***В общежитии запрещается:***

- продажа алкогольных напитков и наркотических средств;
- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделка замков или их замена без разрешения администрации студенческого общежития;
- использование в жилом помещении источников открытого огня;
- содержание в общежитии домашних животных;
- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением;
- самовольное переселение из комнаты в комнату.
- передвижение мебели с целью перегораживания помещения или спаривания кроватей и переносить в другие комнаты.
- порча окрашенные поверхности наклейкой плакатов с помощью клеящих веществ, кроме липкой ленты (на обоях - булавок). Количество плакатов должно быть минимальным, а изображения соответствовать общепринятым нормам приличия.
- делать надписи на стенах.
- открывать окна и разговаривать с кем-либо через окно, а также сидеть на подоконниках.
- курить в общежитии колледжа.
- приносить в общежитие, хранить, употреблять алкоголь, наркотические вещества или вещества их содержащие.
- хранить, проносить предметы, отвечающие категории «холодное оружие», «огнестрельное оружие» (в том числе пневматическое), взрывчатые, легковоспламеняющиеся вещества, газовые баллончики, электрошокеры.
- распространение сведений, порочащих деловую репутацию колледжа в средствах массовой информации и сети «Интернет».

## **6. Права заведующего общежития**

6.1. Заведующий общежития имеет право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно со студенческим советом общежития вносить на рассмотрение директора ОУ предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка.

## **7. Обязанности администрации ОУ**

7.1. Администрация ОУ обязана:

- обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением нормами проживания в общежитии;



- при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;
- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;
- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из Примерных норм оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарем ;
- укомплектовывать штаты студенческих общежитий (студгородков) в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- временно отселять в случае острого заболевания проживающих в студенческом общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей;
- содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию помещений студенческого общежития и закрепленной территории;
- обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

## **8. Обязанности заведующего общежития**

### **8.1. Заведующий общежития обязан:**

- обеспечить предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;
- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- обеспечить проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитием территорию, зеленые насаждения;
- оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;

- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых помещений для самостоятельных занятий, комнат отдыха, бытовых помещений;
- в случае заболевания обучающихся переселять их в другое изолированное помещение по рекомендации лечащего врача;
- обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;
- предоставить проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;
- содействовать работе студенческого совета общежития по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих;
- принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке общежития и закрепленной за общежитием территории;
- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческом общежитии и персонала.

## **9. Общественные органы управления студенческим общежитием**

9.1. В общежитии проживающими избирается орган самоуправления - студенческий совет общежития (далее - студсовет общежития), представляющий их интересы. Студсовет общежития координирует деятельность старост комнат (блоков), организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации общежития, воспитателям в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за студентами, организует проведение культурно-массовой работы.

Студсовет общежития в своей работе руководствуется настоящими Правилами и Положением о студенческом совете колледжа.

9.2. В каждой комнате (блоке) общежития избирается староста. Староста комнаты (блока) следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате (блоке) имуществу, содержанию комнаты (блока) в чистоте и порядке.

Староста комнаты (блока) в своей работе руководствуется решениями студенческого совета общежития и администрации общежития.

## **10. Ответственность за нарушение настоящих Правил**

10.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уставом ОУ и правилами внутреннего распорядка соответствующего студенческого общежития. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством ОУ.



10.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

а) замечание;

б) выговор;

в) выселение из общежития;

г) отчисление из ОУ с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (п. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

10.3. За повторное нарушение и (или) грубое нарушение Правил внутреннего распорядка ставится вопрос о расторжении договора найма жилого помещения в одностороннем порядке. К грубым нарушениям относятся:

- использования жилого помещения не по назначению;
- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев;
- отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- пронос и распитие спиртных напитков;
- хранения, распространения и употребление наркотических средств;
- пронос и хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- организация или участие в драках и других противоправных действиях
- любые проявления «дедовщины»
- совершение кражи
- способствование проникновению посторонних лиц или проживающих через окна
- курение в помещениях общежития
- совершение действий, оскорбляющих человеческое достоинство как в отношении проживающих, так и в отношении работающих работников колледжа.
- распространение сведений, порочащих деловую репутацию колледжа в средствах массовой информации и сети «Интернет».
- иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

10.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора ОУ.

## **11. Порядок выселения проживающих из студенческого общежития**

11.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора ОУ в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
- отчисления обучающихся из ОУ до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих Правил;
- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении обучающихся из ОУ по окончании срока обучения.



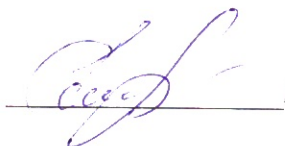
## ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

**Правила внутреннего распорядка студенческого общежития  
Государственного бюджетного профессионального образовательного  
учреждения «Бежецкий промышленно-экономический колледж» № 180  
от «01» марта 2024 г.**

Разработчик  
Заместитель директора по ВР  
Абдулова Н.Ю.

## СОГЛАСОВАНО

Юрисконсульт

 /А.С. Емельянова/